



La maison singinoise qu'habitent Ursula Schwaller et Marcel Kaderli a été conçue afin de consommer le moins d'énergie possible. DR

## Le choix de l'architecture écolo

**JETSCHWIL • Une maison singinoise a obtenu le label Minergie-P, réservé aux constructions passives. Portes ouvertes en fin de semaine.**

### STÉPHANE GOBBO

Si l'on devait résumer en un point le travail de l'atelier fribourgeois Conrad Lutz Architecte, on retiendrait sans aucun doute son engagement en faveur des constructions durables. Fervent défenseur du label de qualité Minergie, Conrad Lutz vient par exemple de commencer la construction, à Givisiez, de bureaux 100% écologiques, lesquels devraient recevoir le label Minergie-P, accordé aux maisons dites passives, dont la consommation d'énergie est encore plus basse que celle exigée pour obtenir le standard Minergie.

A Jetschwil, près de Guin, la maison de Marcel Kaderli et Ursula Schwaller - architecte travaillant au sein de l'équipe de Conrad Lutz - a obtenu à la fin du mois d'août la certification Minergie-P. Une première dans le canton. Depuis, une seconde construction fribourgeoise, mais la première dans la partie francophone (Villarod), a reçu le label (*La Liberté* du 16 novembre).

Pour Ursula Schwaller, il est non seulement important de tendre vers des bâtiments consommant le moins d'énergie possible, mais aussi de veiller à ce que ceux-ci soient

composés de matériaux de proximité afin de dépenser un minimum d'énergie grise.

### Un poêle à pellets

La maison de Jetschwil est divisée en deux parties, reliées par un jardin d'hiver. Son ossature est composée d'éléments préfabriqués en bois. Toutes les ouvertures ont été conçues afin qu'en hiver le soleil chauffe au maximum la maison et qu'en été il soit facilement possible de s'en protéger.

L'eau chaude est obtenue à l'aide de panneaux solaires. Un petit poêle à pellets permet, durant les mois où l'ensolleille-

ment est faible, d'aider au chauffage de l'eau ainsi que des espaces de vie. Placé dans le jardin d'hiver, ce poêle permet de le tempérer et d'en faire une zone tampon.

Afin de permettre aux personnes intéressées de se familiariser avec le concept de maison passive, Ursula Schwaller et Marcel Kaderli ouvrent cette fin de semaine leurs portes. I

> **Maison Schwaller-Kaderli**, Jetschwil. Portes ouvertes ve 24 (15 h-19 h) et sa 25 nov. (10 h-17 h). Parking près du restaurant Edelweiss. Pour des questions d'organisation, il est impératif de s'annoncer au plus tard mercredi (026 481 38 00 ou schwaller@lutz-architecte.ch).